

## Ипотека с государственной поддержкой



Срок действия:  
до 31.12.2016

### Процентная ставка

**11,4%\*** **NEW**

\*ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

### Максимальная сумма кредита

**8 млн.руб.**

Москва, Санкт-Петербург, Московская  
и Ленинградская области

**3 млн.руб.**

другие регионы

### Первоначальный взнос от **20%**

### Срок кредита до **30 лет**

### Процентная ставка по Промо-акции

**10,9%\*\*** **NEW**

\*\*ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит». Ставка действует **для ключевых партнеров в рамках промо-акции в следующих** Регионах: г. Москва, г. Санкт-Петербург, Новосибирская, Ростовская, Челябинская, Омская, Ленинградская, Московская, Амурская, Иркутская, Сахалинская, Калининградская, Магаданская области, Приморский, Камчатский, Хабаровский края, Чукотский автономный округ, Республика Якутия, Республика Татарстан.

### Цели кредитования

#### Приобретение строящегося жилья

Инвестирование строительства Жилого помещения (Застройщиком/Инвестором может являться только юридическое лицо)

#### Приобретение готового жилья

Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке

### Дополнительные особенности

- Обязательное Страхование жизни \ здоровья
- Не распространяется на программу Ипотека по 2 документам
- Возраст заемщика на момент погашения кредита – до 75 лет

## Акция для застройщиков



Срок действия:  
до 31.12.2016

### Процентная ставка

**12%\*** **NEW**

\*ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

### Срок кредита

**до 30 лет**

### Первоначальный взнос

**от 15%**

### Цели кредитования

#### Приобретение строящегося жилья

Инвестирование строительства Жилого помещения (Застройщиком/Инвестором может являться только юридическое лицо)

#### Приобретение готового жилья

Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке

### Дополнительные особенности

Распространяется на программы:

- Ипотека плюс материнский капитал;
- Жилищный кредит по двум документам;
- Объекты недвижимости, построенные с участием кредитных средств банка.



## Нецелевой кредит под залог недвижимости



## Цели кредитования **Без ограничений**

### Процентные ставки

**от 14%**

NEW

### Максимальная сумма кредита

**10 млн.руб.\***

\* Но не более 60% от оценочной стоимости объекта недвижимости передаваемого в залог

### Срок кредита

**до 20 лет**

### Дополнительные особенности

- первый этап: одобрение заемщика,
- второй этап: одобрение объекта недвижимости;
- жилье может быть единственным для проживания, могут быть прописаны несовершеннолетние.

## Акция для молодых семей по готовому жилью



NEW

Срок действия:  
до 31.12.2016

## Категория клиента Молодые семьи\* с детьми и без детей

\*семья, в которой хотя бы один из супругов не достиг 35-летнего возраста. Либо неполная семья (семья с одним родителем и ребенком/детьми), в которой родитель не достиг 35-летнего возраста.

### Процентные ставки\*\*

от 11,5%

NEW

от 11,25\*\*\*

NEW

\*\*ставка указана с учетом дисконта при условии применения особого условия «Защищенный кредит»

\*\*\*для семей с количеством детей 3 и более

## Первоначальный взнос от 20%

### Срок кредита до 30 лет

### Процентные ставки по Промо-акции\*\*\*\*

от 11%

NEW

от 10,75\*\*\*

NEW

\*\*\*\*ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

Ставка действует **в рамках промо-акции в следующих** Регионах: г. Москва, г. Санкт-Петербург, Новосибирская, Ростовская, Челябинская, Омская, Ленинградская, Московская, Амурская, Иркутская, Сахалинская, Калининградская, Магаданская области, Приморский, Камчатский, Хабаровский края, Чукотский автономный округ, Республика Якутия, Республика Татарстан.

## Ипотека по двум документам

Не требуются документы подтверждающие доход и трудоустройство



Паспорт

+



Второй документ

=



Ипотечный кредит

## Процентные ставки

от **11,75%\***

NEW

\*Ставка для молодых семей с 3 и более детьми. Действует в рамках промо-акции в следующих регионах: г. Москва, г. Санкт-Петербург, Новосибирская, Ростовская, Челябинская, Омская, Ленинградская, Московская, Амурская, Иркутская, Сахалинская, Калининградская, Магаданская области, Приморский, Камчатский, Хабаровский края, Чукотский автономный округ, Республика Якутия, Республика Татарстан. С учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

## Первоначальный взнос

от **50%**

## Срок кредита

от **12 до 360**

**месяцев**

(до исполнения старшему из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)

## Максимальная сумма кредита

до **15 000 000 руб. / 470 000 USD / 340 000 EUR**

на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург

до **8 000 000 руб. / 250 000 USD / 180 000 EUR**

иные объекты

## Продукты кредитования

- Приобретение строящегося жилья
- Приобретение готового жилья
- Акция для молодых семей по готовому жилью
- Акция для застройщиков

## Второй документ

- Водительское удостоверение
- Заграничный паспорт
- Удостоверение личности сотрудника федеральных органов власти
- удостоверение личности военнослужащего
- Военный билет
- Страхование свидетельство обязательного пенсионного страхования

## Приобретение готового/ строящегося жилья в рамках Промо-акции\*

NEW

Срок действия:  
до 31.12.2016

### Процентные ставки

**от 11,5%\*\*** **NEW**

\*\*Ставка действует в рамках промо-акции в следующих регионах: г. Москва, г. Санкт-Петербург, Новосибирская, Ростовская, Челябинская, Омская, Ленинградская, Московская, Амурская, Иркутская, Сахалинская, Калининградская, Магаданская области, Приморский, Камчатский, Хабаровский края, Чукотский автономный округ, Республика Якутия, Республика Татарстан.  
Ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

### Срок кредита

**до 30 лет**

### Первоначальный взнос

**от 20%**

### Продукты кредитования

- Приобретение строящегося жилья
- Приобретение готового жилья
- Акция для молодых семей по готовому жилью
- Ипотека с государственной поддержкой